**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Алтайского края**

**«О внесении изменений в статью 2 закона Алтайского края «О полномочиях органов государственной власти Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками в Алтайском крае»**

Проект закона подготовлен в целях приведения закона Алтайского края от 4 февраля 2007 года № 12-ЗС «О полномочиях органов государственной власти Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками в Алтайском крае» в соответствие с федеральным законодательством. Законом 12-ЗС к полномочиям Алтайского краевого Законодательного Собрания отнесено утверждение границ пригородных зон и их правового режима. Вместе с тем статья 86 Земельного кодекса РФ, которая предоставляла органам субъектов Российской Федерации такое полномочие, признана утратившей силу.

Также предлагается скорректировать полномочие Алтайского краевого Законодательного Собрания, закрепив возможность установления предельных максимальных цен кадастровых работ не только в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного и индивидуального жилищного строительства, но и расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости.

Проект закона предлагается принять в двух чтениях.

Реализация закона не потребует дополнительного финансирования за счет средств краевого бюджета.

Председатель комитета Алтайского

краевого Законодательного собрания

по экономической политике,

промышленности и предпринимательству А.А. Лунев